



Bauherr WG Gesundbrunnen
Halle eG

Leistungsphasen LP 1 - 8 §39 HOAI

Bausumme brutto 1.400.000 Euro
KG 500 (in 2 Bauabschnitten)

Bauzeit Januar 2020 - Juni 2022

Projektgröße ca. 8.500m²

Wohnanlage Murmanker Straße „Kirschgarten“

Planung mit Dimensionierung Zisterne
Regenwasseranfall auf unterkellerten und offenen Bodenflächen
Rohrdimensionierung, Überflutungsnachweis,
Entwässerungsantrag

Dem Konzept für die Gestaltung des Außenbereichs der Wohnanlage in der Murmanker Straße in Halle (Saale), liegt die Idee eines vielseitigen und attraktiven Wohnumfeldes zugrunde. Schwerpunkte der Planung waren zum einen die Schaffung von Funktionsräumen, aber auch Maßnahmen zum aktiven Klimaschutz, wie zum Beispiel Regenwasserrückhaltung und Temperaturregelung durch Verdunstung. Zum anderen standen soziale Aspekte wie Gemeinschaftsflächen für Urban Farming und dergleichen im Vordergrund. Durch den Einbau einer Regenwasserzisterne kann die Wirkung sommerlicher Starkregenereignisse abgemildert werden und eine Entlastung der Kanalisation erfolgen. Das Regenwasser wird für die Bewässerung der Vegetation im Innenhof genutzt, hierdurch werden die Kühleffekte der Vegetation durch Verdunstung angeregt.



Bestandsfotos November 2023